

**Referat indkaldelse til ordinær
generalforsamling
i
Grundejerforeningen Ulvegravene Vest
Tirsdag den 18. april 2023 Kl. 19.00
på
Halvorsminde Efterskole**

Antal deltagende grundejere: 14

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Indkomne forslag.
 Ingen indkomne forslag
5. Redegørelse for det fremtidige arbejde.
6. Forelæggelse af budget, fastsættelse af kontingent og vederlag.
7. Valg af medlemmer til bestyrelse, samt suppleanter.
8. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Punkt	Referat
1.	Dirigent: Vibeke Sørensen Indkaldelse til generalforsamling er kommet rettidigt.
2.	Formandens Beretning Året der gik har ikke budt på nogle særlige udfordringer heldigvis, vi havde budgetteret med et lille underskud i foreningen og det var også det som det endte med. Sidste år fik vi renoveret vores legepladser, i den forbindelse var vi ude og søge nogle fonde om de ville støtte op om nogle nye legetårne, både for de store og de små. Det gik desværre ikke som håbet, vi fik afslag alle 4 gange vi søgte. Så der kommer desværre ikke nye legetårne, men legetårnet ned på legepladsen Mejsevej

kommer der et nyt i samme stil som det gamle. Derudover er der indgået en serviceaftale med et firma der hedder Legepladsmanden om at han skal vedligeholde legepladserne og udføre det årlige eftersyn, som er påkrævet af lov.

Vi fik også en Hjertestarter sidste år og til dem som ikke ved det hænger den nede på Ulvegravene på vandværkets bygning mellem fodboldbanen og legepladsen, der hænger også et skilt som viser ind til den.

Den er doneret af Tryk og sammen med den er der et årligt kursus i brug af hjertestarter. Det sidste blev afholdt i februar og der var stor tilslutning til det og det var rigtig dejligt at se. Dem der var med på kurset, sagde at det var et rigtig godt kursus. Vores hjertestarter har været taget med til hjertestop 2 gange men ikke været i brug endnu.

Så har vi vores grønt område projekt, vi har vores bed nede ved legepladsen Mejsevej som blev tilsået for 2 år siden med en masse forskellige blomster og vi var lidt spændt på om de overhovedet kom i år men det gjorde de og vi håber også på at de kommer til næste år, udover det har vores lille udvalg på området lagt en lille ny plan på græsstykket over svævebanen der skulle gerne i nærmeste fremtid blev tilplantet med forskellige buske og træer som skulle være godt for diverse insekter men også en masse spiselige sager.

Trafiksituationen vi har fået lavet cykelsti på dele af Bagterp vej og Halvorsmindevej de mangler lige de sidste bum hist og her. Til næste år skulle de gå i gang med den nye bro over jernbanen på Halvorsmindevej, udover det er vi gået i dialog med kommunen igen omkring cykelsti på Bagterpvej fra Ulvegravene og mod Hønsangervej fordi vi anser dette som en meget farlig strækning at være gående eller cyklist og derfor fortsætter vi kampen. Ifølge en trafiktælling lavet af kommunen kører der i gennemsnit 1200 biler på Bagterpvej om dagen, det er blevet en lille omfartsvej for at komme lettere ud på motorvejen.

I år har vi faktisk 50 års jubilæum i grundejerforeningen og det skal vi have fejret på en eller anden måde vi i bestyrelsen har haft mange ideer men er også gået væk fra mange af dem fordi vi er meget i tvivl om hvad der vil lokke flest folk til at samles for at fejre vores jubilæum hvis i har nogle gode ideer vil vi meget gerne høre dem.

	<p>Der blev rost for arbejdet med vej- og cykelsituationen. Og der bliver gjort opmærksomt på, at der fortsat arbejdes med de sidste foranstaltninger for at få det sidste af planen helt i mål med de sidste cykelstier og ny broløsningen over jernbanen.</p> <p>Ingen bemærkninger til beretningen - Godkendt</p>
3.	<p>Jørgen Sørensen har gennemgået årsregnskabet</p> <p>Bemærkninger til regnskab: Ingen bemærkninger</p> <p>Det reviderede regnskab - Godkendt</p>
4.	<p>Ingen indkomne forslag</p>
5.	<p>Fremtidig arbejde</p> <p>Vores legeplads skal færdiggøres og der forventes, at der starter opsætning i løbet af den næste månedstid.</p> <p>Vores projekt grønt områder går i gang med nyplantning i foråret.</p> <p>Vi skal fortsat arbejde med trafiksituationen.</p> <p>Der skal planlægges jubilæumsfest.</p> <p>Der gøres opmærksomt på, at fortovene nogle steder ikke ligger, som de skal og om der vil kigges nærmere på det. Der gøres opmærksomt på, at det er en god ide at bruge "gi' en et præj" på kommunens hjemmeside.</p> <p>Der blev spurgt ind til separatkloakering. Der er stadig en ukendt tidsramme for vores område.</p>
6.	<p>Der kommer en kontingentstigning på 10 kr og dermed er kontingent 900</p> <p>Der blev diskuteret "Vejfest", hvordan det kunne gennemføres og hvor. Alle er velkommen. Der skal gerne to mere med i udvalget. Kunne der måske holdes fest på Ulvegravene? Det undersøges der nærmere.</p> <p>Vejfest afholdes som normalt og der kommer en dato fra jubilæumsfest.</p>

	Budget for 2023 er gennemgået og godkendt.
7.	<p>Valg af medlemmer til bestyrelse, samt suppleanter.</p> <p>Johannes Dalsgaard modtager ikke genvalg</p> <p>Jess Thorndahl Andersen & Christian Sørup Krogh modtager begge genvalg - genvælges</p> <p>Morten Andersen meldes ind som nyt medlem</p> <p>Suppleant: Line Walther - genvælges</p>
8.	<p>Valg af revisorer og revisorsuppleant.</p> <p>Revisorer modtager genvalg: Svend Erik Hansen og Karin Jørgensen</p> <p>Genvælges</p> <p>Revisorsuppleant modtager genvalgt: Vibeke Sørensen</p> <p>Genvælges</p>
9.	<p>Evt.</p> <p>Gjort opmærksomt på at bestyrelsen har været undersøgende på den tidligere losseplads på Mejsevej legeplads. Det er if. kommunen, som det skal være.</p> <p>Broen på Ulvegravene er også blevet tjekket efter i forbindelse med alderen. If. kommunen så er broen i fin stand, men der anbefales en udskiftning inden 2030.</p> <p>Der gøres opmærksomt på, at jubilæumsfesten burde være i børnenes højde med fx. tryllekunstner eller andet sjovt.</p> <p>Der spørges indtil om der ikke kan gøres lidt for at tiltrække flere grundejere til generalforsamlingen.</p>