

## 1. Valg af dirigent

Vibeke Sørensen blev valgt

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Referent - Peder Bach

## 2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Tak til mine bestyrelseskolleger for, som altid, at yde en god indsats i det forløbne år. Jeg synes vi i bestyrelsen har været gode til at fordele arbejdet nogenlunde ligeligt. Det har været et forholdsvis stille år, hvor bestyrelsen primært har fokuseret på vedligeholdelse.

Bestyrelsen har også i år prøvet at lave en arbejdsfermiddag, med det resultat at kun bestyrelsen dukkede op. Fremadrettet må vi nok erkende, at denne form for vedligeholdelse må vi købe os til.

Som det sikkert er foreningens medlemmer bekendt har bestyrelsen lavet en foreningsaftale med Bredbånd Nord, på fiber bredbånd og TV. Siden indgåelsen af aftalen er HAS kommet med nogle prisgunstige tilbud på Internet. Det har bevirket at Bredbånd Nord har sænket deres priser, og dermed er kontrakten reelt sat ud af kraft, når vi taler fiber bredbånd, hvorimod den stadig gælder på TV- området. Jeg vil anbefale alle der er koblet på Bredbånd Nord bredbånd at tjekke priser på deres hjemmeside, vælg Hjørring, da der kan være meget at spare.

Snerydning: Der har i flere situationer holdt biler parkeret tæt på fortovet, hvilket har bevirket at fortovet ikke kan ryddes.

Jeg har lig med tidligere år modtaget et par klager over at snerydningen ikke sker rettidigt, dvs. inden kl. 07.00 på hverdage. Vi må nok erkende at det bliver svært at fastholde tidspunktet til en hver tid. Grundejerforeningen er ikke det eneste sted der skal ryddes sne. Man kan selvfølgelig skifte entreprenør, men det bliver det ikke billigere af og måske heller ikke bedre.

Som tidligere år vil jeg her give en status på de indkomne forslag på sidste generalforsamling:

### Vedtægtsændringer

De godkendte vedtægtsændringer er ajourført i vedtægterne på hjemmesiden.

### Fældning af store træer på sti

Det har vist sig at træerne står på privat grund, og kan derfor, i henhold til vedtægterne, ikke fældes af Grundejerforeningen. Det er udelukkende et privat anliggende.

### Stibelysning

Stibelysningen har længe trængt til en reovering pga. af mange udfald, og dermed stigende vedligeholdelsesomkostninger. Alle pærer er udskiftet til lavenergipærer og styringen til de gamle kviksløvslamper er fjernet, samt et jordkabel er udskiftet.

### Istandsættelse af sti for enden af Toplærkevej

Bestyrelsen har i samarbejde med grundejeren, der støder op til stien, fået reoveret stien.

Grundejerforeningen har bekostet ny belægning på stien og grundejeren har sørget for at vandet fra et tagedløb ikke løber ud på stien.

### Hundeefterladenskaber

Bestyrelsen har besluttet at sætte yderligere 2 stativer op med hundeposer for, at se om det kan dæmpe utilsigtede hundelorte i området.

Trampesti langs jernbanen

Det ser nu ud til at trampestien nu er ”anlagt” og med fordel kan anvendes.

Hjertestarter

Bestyrelsen har ansøgt igen, men der er ikke kommet svar.

Kommentarer.

Snerydning, De små brosten bliver revet op. Området er kommunens og sagen bør klares i dialog med kommunen.

Der bliver saltet på fortovene, men det er ikke med i vores aftale og vi betaler ikke for det.

Vejene bliver ryddet sent.

Hjertestarter. Får vi ikke tilskud fra Trygfonden, skal vi nok forsøge nogle private sponsorer.

### **3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse**

Året kom ud med et overskud på 41.418 kr. Dette blev tillagt egenkapitalen for derved at have lidt flere frie midler til uforudsete omkostninger

Ingen kommentarer. Regnskabet blev godkendt.

### **4. Indkomne forslag.**

1. Jeg har et forslag eller måske nærmere et spørgsmål til generalforsamlingen. Det drejer sig om den trappe eller nedgang, der er fra Ulvegravene umiddelbart vest for tvillingebroen og ned til området lige vest for banen. Der var på et tidspunkt lavet nogle nogenlunde trin med grene i jorden og så ikke mindst et godt reb at holde i. Mit ønske og spørgsmål er om dette kan genetableres så det bliver nemt at gå den vej.

Alle andre steder i området synes jeg ellers er i god stand.

Med venlig hilsen

Edith Nørretranders, Stenspurvevej 7

Bestyrelsen er opmærksom på problemet. Det har været en uorden at skære i det bestående tov.

Området og stien vest for banen er kommunens område.

Bestyrelsen vil tage en dialog med kommunen for at finde en løsning.

2. Vi bor for enden af Stenspurvevej ud til den sti der går ned til marken, hvor den ender blindt. For nogle år siden blev der - faktisk på forslag fra min mand- opsat en portal over stien med ikke mindre end 10 redekasser. Vi har jo daglig udsigt til den, men må desværre indrømme, at det ikke blev den store succes. Det er få fugle der har brugt den, og på et tidspunkt fandt et egern vej (De tager vist æggene)

Desværre er den nu noget forfalden, overliggeren er ved at smuldre og to redekasser er faldet ned. Både naboen (dengang Buje) og vi havde, da den blev sat op, meget tættere bevoksning med træer og buske, det er nu for en stor del væk, hvilket heller ikke hjælper på fuglenes interesse.

Kort sagt:

Mit forslag er enten reparere den eller fjerne den. (De to kasser står på jorden)

Vedlægger et par billeder.

V.h. Edith Nørretranders

Stenspurvevej 7

Det har været behandlet i ved sidste bestyrelsesmøde.

Generalforsamlingen godkender, at fuglekasserne fjernes.

## 5. Redegørelse for det fremtidige arbejde

Sti renovering:

Løbende opgaver, Større vedligeholdelse af stien fra Rørsangervej - Bagterpvej.

Renovering af fodboldbane,

Hegn,

Undersøge mulighed for anlæggelse af multibane

Muligheder for finansiering, placering i tilslutning til den bestående fodboldbane.

Generel vedligeholdelse (købe ydelse, da arbejdsdage ikke fungerer)

Forslag om at yde, udføre et stykke bestemt arbejde.

## 6. Forelæggelse af budget, fastsættelse af kontingent og vederlag.

Stigning på 30 kr.

Ingen kommentarer. Budgettet blev godkendt.

## 7. Valg af medlemmer til bestyrelse samt suppleanter.

På valg er Line Walther, Jørgen Sørensen og Peder Bach. Alle var indstillet til genvalg.

De blev genvalgt.

Til suppleant opstillede Preben Birk Jørgensen, Kærnebidervej 2.

Han blev valgt

## 8. Revisor

Svend Erik Hansen og Johannes Dalsgaard blev genvalgt.

## 9. Eventuelt.

Der blev rejst et spørgsmål om farten på Ulvegravene.

Den midlertidige hastighedsbegrænsning ved broen havde ingen dæmpning på hastigheden.

Der var ingen ønsker om cikaner. Det blev foreslået at kontakte kommunen om at etablere et fodgængerfelt ved legepladsen.

Endvidere bør politiet kontaktes.

Vedligeholdelse af beplantningen ved krydset Ulvegravene og Mejsevej mod vest.

Bestyrelsen oplyste at det var kommunalt område.

Nabohjælp.

Der henvises til Sidste nyt 3/9 2014.

*Bestyrelsen vil opfordre til, at der etableres samarbejde mellem naboerne på de enkelte veje i forbindelse med ferierejser mv. Bestyrelsen vil henvise til hjemmesiden - [www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk) - hvor der kan findes råd og vejledning om, hvorledes risikoen for indbrud kan reduceres.*

Velkomstmappen:

En god ting til nye ejere i Ulvegravene Vest.

Den er under frembringelse.

Affald:

Langs banen for enden af Bogfinkevej og Silkehalevej, samt parkering af trailerne blev omtalt og fundet forkasteligt.